

# 最高补贴20% 高新区商品房契税缴纳补贴来了

本报讯 连日来,郑州高新区石佛、沟赵、枫杨、梧桐、双桥5个办事处陆续发布了《关于商品房契税缴纳补贴办法的通告》,针对在高新区5个办事处内已经购买商品房的(不含二手房)但尚未缴纳契税的房屋所有权人(自然人主体)给予缴纳补贴。据石佛办事处工作人员介绍,办事处的确推出了契税补贴政策,并已经对外发布了《通告》。《通告》显示,契税补贴使用范围是在石佛办事处辖区内购买商品房的(不含二手房),但尚未缴纳契

税的房屋所有权人。至于补贴政策的具体规定,《通告》显示,凡在2022年4月20日(含)之前缴纳商品房契税的个人不享受本次补贴政策,不能因要享受补贴而将已经缴纳的契税进行退税处理;凡在2022年4月21日至5月10日期间缴纳商品房契税的个人,按照缴纳契税总额的20%给予补贴;凡在2022年5月11日至6月30日期间缴纳商品房契税的个人,按照缴纳契税总额的15%给予补贴;凡在2022年7月1日(含)之

后缴纳商品房契税的个人,不再享受本次补贴政策。郑州高新区各办事处此次契税补贴总体分3个阶段,4月21日~6月30日商品房契税缴纳阶段,5月11日~8月31日申请人集中进行契税补贴申报,申报时间截止后于30个工作日内将审核通过的补贴资金转入申请人提供的本人银行账户。特别提醒:以上日期均以契税完税凭证上所载的入库日期为准。记者 孙庆辉 高新时报 方宝岭

## 宏达路小学国学经典课程开坛 诵读《论语》做少年君子

本报讯 4月15日,在第27个世界读书日来临之际,郑州高新区宏达路小学国学经典课程正式开启,校长汪春蕾开讲第一课,与五年级学生共读《论语》。品读《论语》,传承经典。在汪春蕾的带领下,同学们走近先师孔子,声情并茂、抑扬顿挫,集体诵读《论语》。在讲解释义环节,汪春蕾还把经典文化传承的意识、民族文化的观念、对经典文化的热爱和信心传递给了孩子们,号召同学们牢记孔子思想精髓,传承弘扬中华优秀传统文化,努力增长才干,成为“温、良、恭、俭、让”的少年君子。汪春蕾介绍,诵读国学经典不仅有利于学生传承中华传统文化,而且对塑造学生们的世界观、人生观和价值观能起到深远的影响。今后,宏达路小学二到五年级各班每周将固定推进国学经典课程的学习。除学习《论语》外,《大学》《中庸》《孟子》等也将列入学校国学经典课程的计划中。以后,该校毕业生有望在小学阶段通读四书五经。记者 孙庆辉 通讯员 万金枝

## 我为群众办实事

### 枫杨办事处大里村 “三个变化”进社区 提升群众幸福感

本报讯 为完善公共绿地健身设施,为居民健身、休闲提供舒适场所,打造宜居社区,高新区枫杨办事处大里村不断优化社区基础设施配置,使社区环境更加整洁美观、硬件配置设施更加完备、配套管理更加和谐有序,满足小区居民日常生活与休闲娱乐的需求,让社区真正成为居民安居乐业的家园。



**变化一:塑胶健步道进社区**  
健步道不仅美观,同时兼具弹力适当、耐磨性强、冲击吸收性强的性能,减少居民运动伤害,让居民在舒适、安心的环境中享受运动带来的快乐。  
**变化二:健身器材又上新**  
小区内增建了体育健身器材,其中包括:大转轮、腰背按摩器、上肢牵引器、二位坐蹬训练器、双人漫步机等多套健身器材,给小区增添了一道靓丽的风景线。  
**变化三:“家门口”的游乐园**  
以儿童需求为导向,大里村“两委”在

原有两处儿童娱乐场的基础上,新增了游乐设施,这些儿童游乐园,色彩靓丽、趣味十足,孩子们时而坐摇摇马、跷跷板,时而在爬行洞内穿行,乐园内回荡着他们童稚纯真的笑声。社区居民有了亲子互动、晚间休闲、娱乐、健身的好去处,增强了儿童

及家庭对社区的归属感、获得感和幸福感,赢得了辖区居民的一致好评。大里村党委书记金一介绍,塑胶健身步道、健身器材安装完毕标志着大里村“两委”又一件“我为群众办实事”落到实处。记者 孙庆辉 通讯员 郭瑞 文/图

### 郑州公交开展应急综合演练 提高应急处置能力 守护市民出行安全



本报讯 4月16日,在郑州公交第一运营公司高新区科学大道石楠路公交车站内,醉酒男子不戴口罩上公交车并持刀伤人。面对如此危情,公交车长临危不乱,按照“停车、疏散、救援、报警”八字方针,按下GPS应急报警键并打开后门疏散乘客,为保障乘客安全,车长拿起灭火器与歹徒进行搏斗,随后安全应急人员和特警到达现场将歹徒制服,受伤人员也被送往医院进行治疗……这并不是真实发生的事件,只是郑州公交多部门联合举行的应急综合演练活动。演练共分为4场,由各车队职工精心组织,联合特警支队等部门,以情景剧的方式依次进入演习区域进行演习,除了先前进行过的防暴恐应急处置演练,车长们还进行了运营公交车被困水中应急处置演练、疫情防控期间公交车突发情况的应急处理演练和防汛救灾应急演练,在现场工作人员的专业指导下,公交车长们正确使用各类设施进行了及时、有效、规范的救援操作,进一步强化了红线意识,提升了应急处置能力,掌握了化解不同风险隐患的有力手段。“通过观看综合应急演练,我知道了运营公交车被困水中怎样积极应对,疫情期间乘坐公交怎样进行应急处置和人员防护,有乘客携带违禁品上公交拒不配合检查并暴力伤人时该如何救援。我要学以致用,保持镇定心态应对突发事件,及时化解各项风险隐患,保障公司安全生产和市民的平安出行。”B12路车长芮雷雷说。记者 孙庆辉 通讯员 冯博 文/图

### 石佛办事处欢河村 欢河家园“四重奏” 齐心谱写平安家

本报讯 近日,郑州高新区石佛办事处欢河村联合小区物业“四重奏”齐心谱写平安家园。  
**按响“宣传”这道铃 警钟长鸣在心间**  
安全管理,意识先行。欢河村两委和物业努力打好“演练+培训+宣传”这套组合拳。一是在欢河家园党员活动室开展安全讲座及培训。讲座重点强调了私搭乱建占用消防通道、小区楼道乱堆放、电瓶车充电的消防安全隐患严重性,宣讲员以实例深入剖析了几起发生的火灾事故原因,让每位在座的人员深刻感受到火灾的无情。二是通过电子屏、横幅、业主微信群、小喇叭等形式提醒居民注意用火用电用气安全,长鸣安全警钟,致力形成家园安全“人人有责、人人尽责”的良好风尚。  
**绷紧“防范”这根弦 消除隐患民心安**  
安全问题,重在防范。欢河家园开展“两查”防范化解安全问题,通过每月开展

安全隐患大排查大整治活动,在现场检查中及时纠正不安全之处、及时发现不安全状态、及时发现潜在危险,对危险地方进行及时整改。同时,进一步完善小区安全巡查制度,制订应急预案管理,主动靠前管理,细化管理方案,保证分工明确、责任到人,将安全检查工作常态化。  
**弹好“治理”这个键 筑牢安全防护墙**  
小区安全,难在治理。欢河村两委与小区物业形成联动,通过开展楼道堆积物清理、电动自行车火灾防控、电气火灾防控等专项工作,将社区安全隐患逐一击破。对于小区内电动自行车违规停放和飞线充电问题,采取“当场拔掉插头+张贴安全提示+安装梯控”的方式,既做到断电处理,又起到宣教作用,形成防治闭环。  
**强化“演练”这条路 提高应急处置力**  
逃生技能,必须演练。欢河村联合小



区物业、志愿者,组织30多位商户在小区广场开展消防知识培训及应急疏散演练。宣传员向商户现场详细讲解遇到火灾时逃生自救方法、如何使用灭火器扑救初起火灾、如何正确使用防毒面具等消防安全知识。同时,演练现场对防火安全逃生、疏散组织群众、救援受伤人员等进行实地演练。整个过程一气呵成、高效有序,达到了演练效果。记者 孙庆辉 通讯员 张文坛 文/图