

郑州高新技术产业开发区 建设工程规划许可证申请附件（1）

编号：建字第 4101022023GG0003346（建筑）号

建设单位：河南英维克科技有限公司

核准建设工程明细：

项目名称	永久 临时	建筑 分类	幢 数	层 数	高度 (m)	结构	基底尺寸			建筑面积 (m ²)	
							形状	长	宽		
测试厂房	永久	工业	1	12	58.95	框剪	长方形	75.2	24.5	2581.29	24148.52
1#楼	永久	宿舍	1	12	49.95	框剪	长方形	67.6	45.5	2303.26	16648.42
地下室及地 下车库	永久	其他	/	-1	/	框剪	/	/	/	257.13	4018.71 (含坡道 128.57 m ²)

建设位置：郑州高新区化工路南、碧桃路东

遵守事项：

- 1.建筑施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按规划许可内容放线。
- 2.有关环保、节能、人防、抗震、安全、文物按其主管部门审查意见办理。
- 3.建（构）筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。
- 4.建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
- 5.本证自取得之日起一年内未开工，又未办理延期手续的，本证自行失效。
- 6.施工期间若遇规划纠纷应立即停工，待问题解决后方可继续施工。
- 7.高新区分局图纸审核专用章仅对图纸防伪使用，其他内容概由相关部门负责。
- 8.遵守事项未尽之处，详见平面图及施工图。
- 9.相关部门审查验收合格后方可投入使用。
- 10.该项目城市基础设施配套费至申请施工许可证前按缴费金额一次性缴纳。
11. 配套设施：变电室位于 1#楼一层局部，建筑面积为 154.74 m²；污水提升泵房位于地下室及地下车库负一层局部，建筑面积 63.05 m²

领证人：任培培

发证机关：郑州高新技术产业开发区管委会国土规划住建局

领证日期：2023.8.28

发证日期：2023年08月28日



中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第4101022023GG0003346 (建筑)

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。



发证机关

郑州高新技术产业开发区管委会
国土规划住建局

日期

2023年08月28日

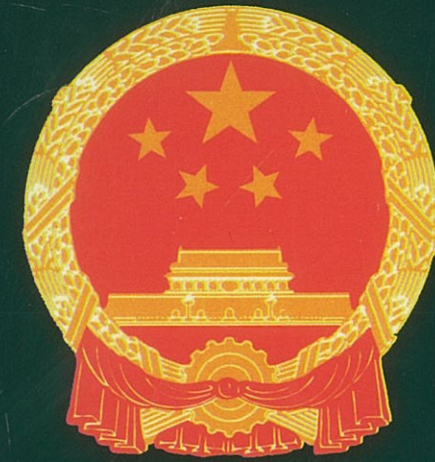


建设单位(个人)	河南英维克科技有限公司
建设项目名称	英维克精密温控节能设备中原总部基地(测试厂房、1#楼、地下室及地下车库)
建设位置	郑州高新区化工路南、碧桃路东
建设规模	44815.65(平方米)
附图及附件名称	(1) 建设工程规划许可证附件; (2) 红线图; (3) 此证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,建设工程规划许可证自行失效;确需延期的,应当在期限届满三十日前提出申请,经批准可延期一次。

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

中华人民共和国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制