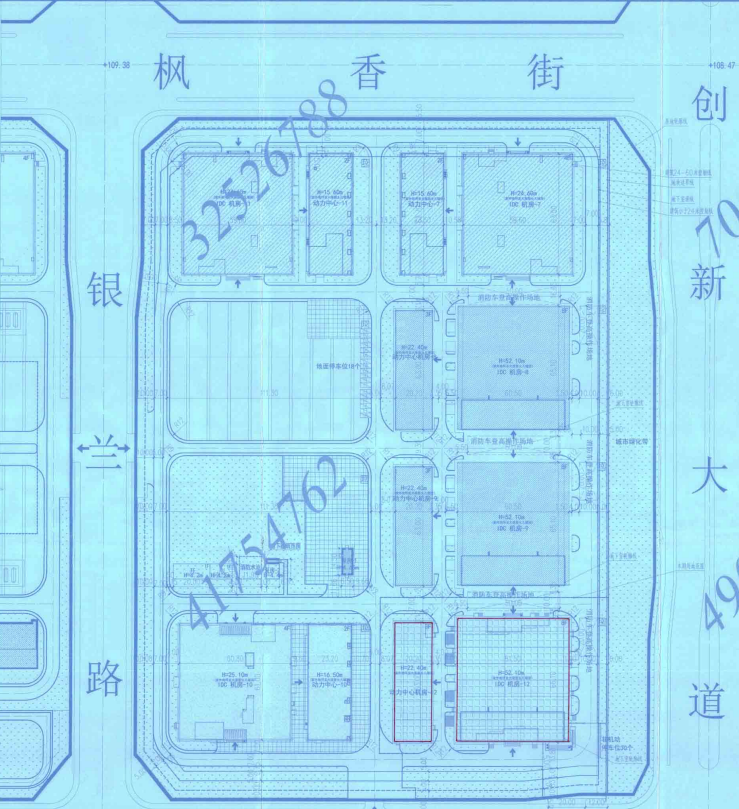


3 二期(东地块)

项目概况			
项目	数量	备注	
总用地面积(m ²)	91777		
建设用地面积(m ²)	91777		
容积率	1.75		
总建筑面积	161396.13		
地上建筑面积(m ²)	160389		
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			
其中			

序号		建筑名称		层数	建筑高度(m)		建筑面积(m ²)		基底面积(m ²)		结构	基底		备注
地上	地下	地上	地下	地上	地下	地上	地下	地上	地下	长×宽		合建面积		
1	10K机房-11	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	63.5339.6	3302.1	14974.76
2	动力中心-11	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	61.7423.9	1463.92	
3	10K机房-7	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	63.5339.6	3302.1	14974.76
4	动力中心-7	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	61.7423.9	1463.92	
5	10K机房-8	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	63.5339.6	3302.1	14974.76
6	动力中心-8	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	61.7423.9	1463.92	
7	10K机房-9	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	63.5339.6	3302.1	14974.76
8	动力中心-9	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	61.7423.9	1463.92	
9	10K机房-10	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	63.5339.6	3302.1	14974.76
10	动力中心-10	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	61.7423.9	1463.92	
11	10K机房-12	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	63.5339.6	3302.1	14974.76
12	动力中心-12	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	61.7423.9	1463.92	
13	架桥-1	其他	1	4.65	94.25	-	94.25	94.25	-	94.25	框架	14.536.3	94.25	
14	架桥-2	其他	1	4.4	88.3	-	88.3	88.3	-	88.3	框架	14.536.3	88.3	
15	亭廊	其他	1	4.2	84	-	84	84	-	84	框架	10.455.85	84	
16	架空层	其他	1	4.2	84	-	84	84	-	84	框架	1258	84	

- 备注：图中数据仅供参考，不作为法律依据。
1. 参照国家、行业相关标准及《城乡规划编制技术规范》编制，作为规划设计基础资料。
 2. 未经审批，不得随意更改。
 3. 定规划：建筑规划应符合《城乡规划编制技术规范》。
 4. 规划红线：规划红线应按照国家相关标准执行。
 5. 项目变更：如有变更，须经原审批机关批准。
 6. 项目变更：如有变更，须经原审批机关批准。
 7. 项目变更：如有变更，须经原审批机关批准。



总平面图 1:1000

序号	名称	序号	名称
1	规划红线	10	规划红线
2	地下建筑界限	11	地下建筑界限
3	道路中线	12	道路中线
4	绿地符号	13	绿地符号
5	公共建筑	14	公共建筑
6	商业建筑	15	商业建筑
7	住宅建筑	16	住宅建筑
8	公共绿地	17	公共绿地
9	绿地	18	绿地

序号		建筑名称	建筑性质	层数	建筑高度(m)		建筑面积(m ²)		基底面积(m ²)		结构	基底		备注
地上	地下	地上	地下	地上	地下	地上	地下	地上	地下	长×宽		合建面积		
1	10K机房-10	公共设	4	15.8	14974.76	-	14974.76	14974.76	-	3302.1	框架	66.1301.3	1585	
2	动力中心-10	公共设	2	15.8	2382.1	-	2382.1	2382.1	-	3302.1	框架	63.1220.3	1285	
合计					33995	886.00	34875	42565		8300				

410799894132994970-v16



中华人民共和国住房和城乡建设部
注册建筑师 姓名：王宇
注册编号：1100018-007
有效期至：至2024年4月

工程设计出图专用章
中国邮电设计研究院有限公司
资质证书编号：A111000101

CITC
CHINA INFORMATION TECHNOLOGY
DESIGNING & CONSULTING INSTITUTE CO., LTD
中国邮电设计研究院有限公司
地址：北京市海淀区中关村大街108号100804

项目负责人：王宇
设计人：王宇
审核人：李俊卿
姓名：肖莹
姓名：肖莹

中国邮电设计研究院有限公司
地址：北京市海淀区中关村大街108号100804
联系电话：010-62556666
网址：www.citicdi.com.cn

比例：1:1000
日期：2023.04
图号：C-1-101