

经济技术指标

序号	项目名称	数值	单位	备注
1	用地面积	16667.13	m ²	
2	计容建筑面积	32323.48	m ²	
3	总建筑面积	32879.00	m ²	
其中	地上建筑面积	32375.08	m ²	
	其 厂房建筑面积	32323.48	m ²	
中	非机动充电车棚面积	51.60	m ²	占地面积103.2, 建筑面积按半面积计算, 不计容积率, 不计建筑密度
	地下建筑面积	503.92	m ²	
4	基底面积	6743.16	m ²	
5	容积率	1.936	/	> 1.0
6	建筑密度	40.45	%	总占地面积: 6670.08m ²
7	绿化面积	1506.38	m ²	
8	绿化率	9.03	%	< 20%
9	机动车停车位	129	辆	> 0.4辆/车位, 每百平米建筑面积其中充电车位26辆, 占20% 非充电车位103辆
10	非机动车停车位	645	辆	2辆/车位/每百平米建筑面积其中充电车位98辆占15%, 非充电车位447辆

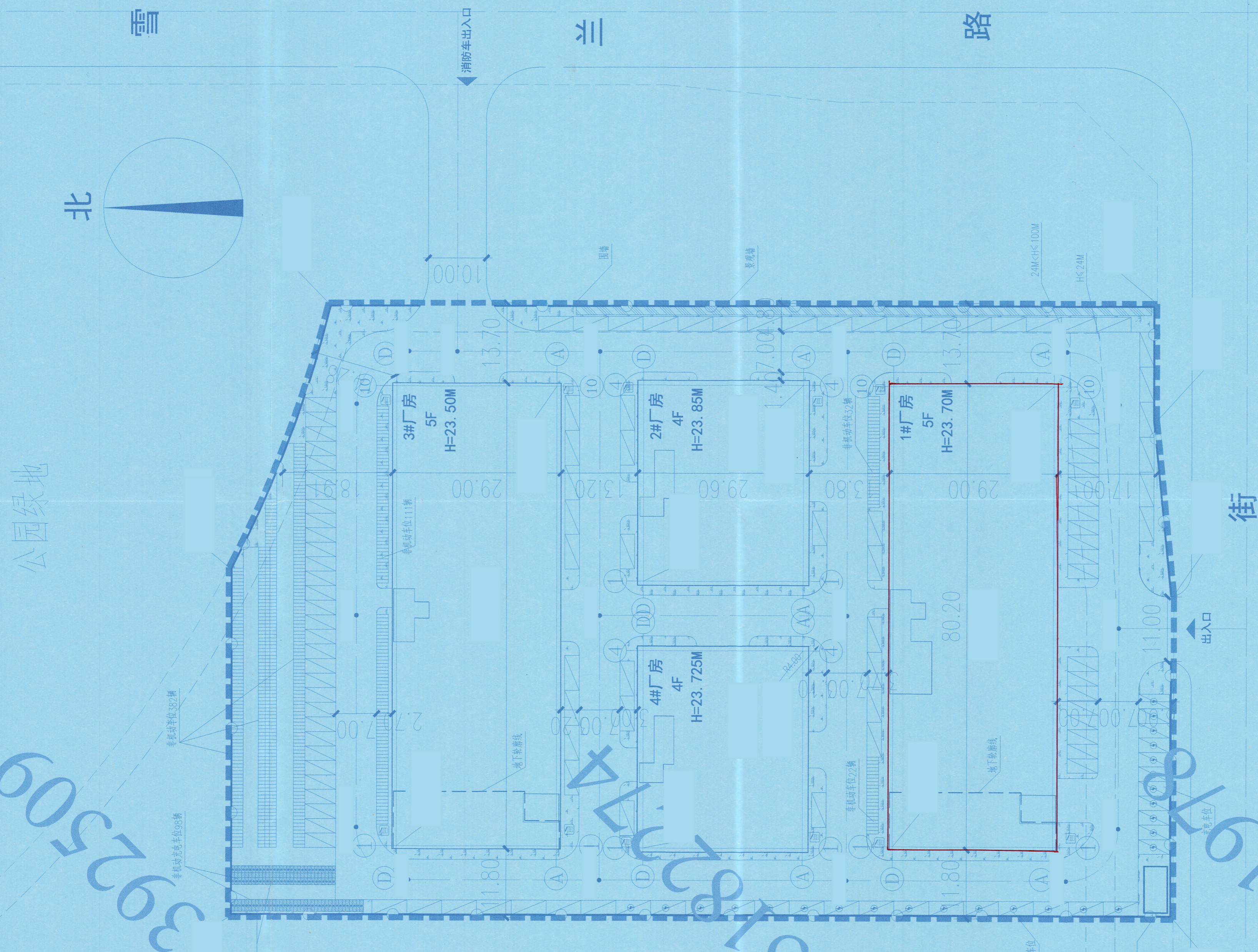
图例

- 地上建筑轮廓
- 地下建筑轮廓
- 建设道路
- 用地红线
- 退界线
- 非机动车棚范围
- 建筑层数
- 尺寸标注
- 围墙
- 景观墙
- 普通非机动车停车位
- 非非机动车充电车位
- 标高
- 绿化
- 垃圾桶
- 机动车停车位
- 机动车充电停车位
- 出入口



郑州市自然资源和规划局
高新分局
图纸审核专用章

总平面图定位图 1:500



中发展勘察设计院有限公司
Central Development Survey And Design Institute Co., Ltd.

备注栏
本图版权归属于中发展勘察设计院有限公司所有, 除本工程外对本图的任何其它用途和复制, 必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS REMOVED BY CENTRAL DEVELOPMENT SURVEY AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

工程竣工图专用章
中发展勘察设计院有限公司
注册执业(建设工程)乙级 注册建筑师(注册)
注册建筑师(注册)乙级 注册结构工程师(注册)
注册设备(暖通空调)工程师(注册) 注册电气(供配电)工程师(注册)
证书编号: AA441033885
有效期至: 2028年01月19日

注册执业章(CO-OPERATED WITH)
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 位俊理
注册号: 4103886-001
有效期至: 2023年06月

建设单位 / CLIENT
河南美精化工设备制造有限公司
项目名称 / PROJECT
美精宽厚材料智能化基地

类别	姓名	日期
审定		
审核	位俊理	
项目负责人	位俊理	
专业负责人	位俊理	
校对	张化芬	
设计	张化芬	
制图	张化芬	
项目编号	2024-01-001	阶段 施工图
版本号	A	图号 01
出图日期	2024.04	比例 1:500

85854442

03850363

0819288

392509

15838

174219700

红

杉

路

文

112276471584826385-v16

11106357