

M108-01
M1

一类工业用地

法 青 街

111.50

出入口

26.00m 8.00m

X=53860.500
Y=51870.782

用地红线

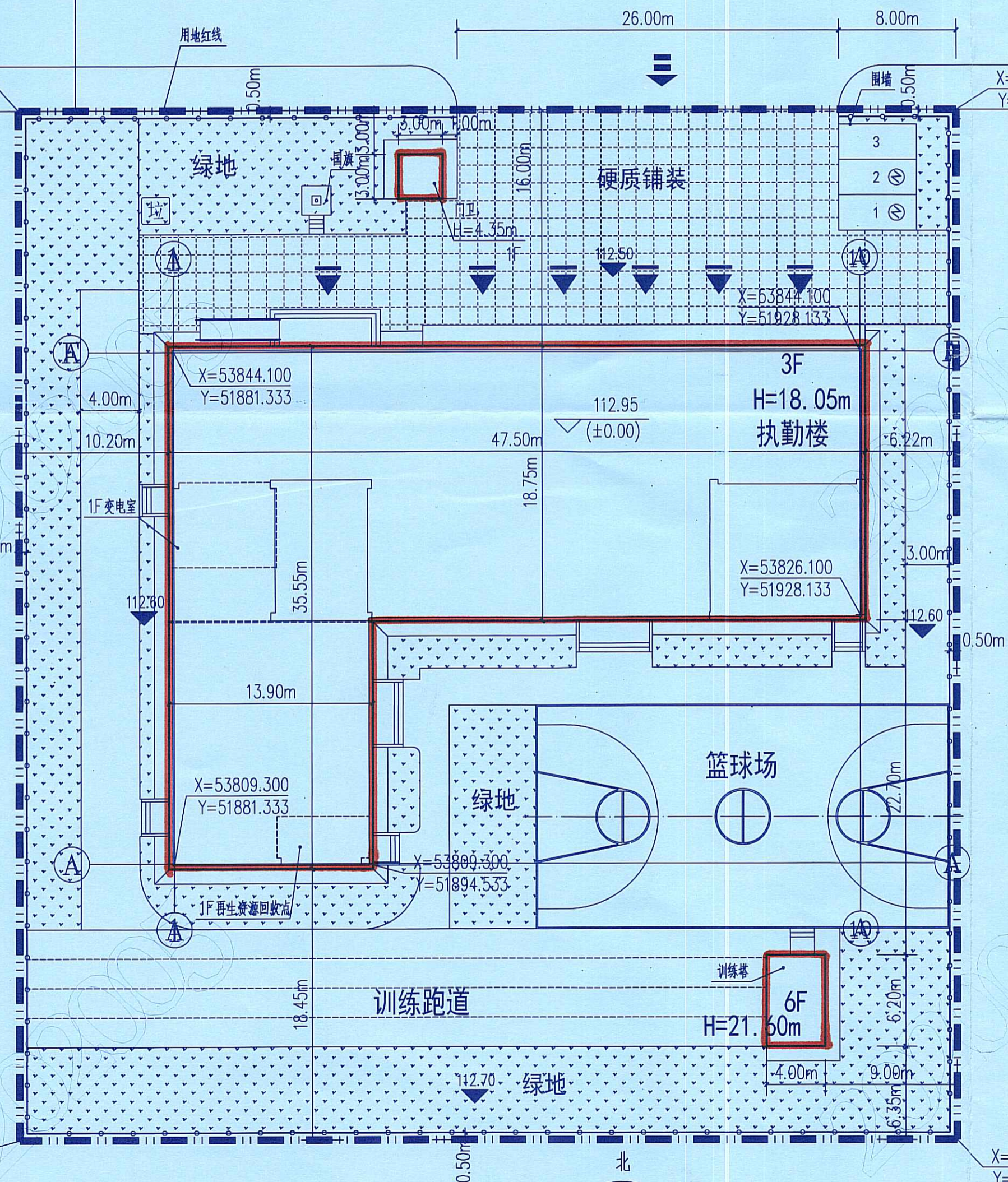
X=53860.500
Y=51934.703

M104-01
S42

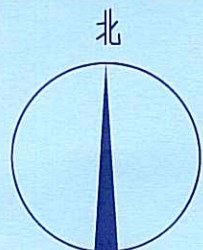
社会停车场用地

M104-03
B29

其他商务用地



总平面图 1:300



技术经济指标					
序号	名称	数值	单位	备注	
1	建设用地面积	4474.81	m ²		
2	总建筑面积	3545.80	m ²		
3	计容建筑面积	3545.80	m ²		
4	其中包含	建筑总面积	3545.80	m ²	
		消防站执勤楼	3387.39	m ²	
		再生资源回收点	23.00	m ²	位于执勤楼一层局部
		变电室	43.95	m ²	位于执勤楼一层局部
		消防站门卫	9.61	m ²	
		消防站训练塔	148.80	m ²	
5	容积率	0.79	-		
6	绿地面积	1121.44	m ²		
7	绿地率	25.06	%		
8	建筑基底面积	1154.39	m ²		
9	建筑密度	25.80	%		
10	机动车停车位	3	个	其中充电车位2个, (与项目同步建成并达成使用要求, 其他车位100%预留安装充电设施条件)	

图 例

- 拟建建筑物
- 用地红线
- 定位坐标
- 绿化
- 建筑出入口
- 场地出入口
- 室外场地设计标高
- 硬质铺装
- 城市道路及道路中心线
- 垃圾收集点
- 室内地坪设计标高
- 围墙
- 机动车停车位
- 机动车充电停车位

说 明

- 1、本图依据甲方提供的地形图进行绘制,
- 2、图中所注尺寸为建筑外墙(结构面层)之间尺寸。
- 3、建筑定位坐标为建筑轴线交点坐标。
- 4、图中数据均以米为单位。
- 5、本图所注建筑高度为室外地坪到女儿墙墙顶的高度。

郑州市建筑设计院
指标复核
图纸审核专用章



河南省城乡建筑设计院有限公司
HENAN URBAN & RURAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE OF HENAN PROVINCE CO., LTD.
建筑工程、市政道路 甲级 证书号 A141009022
城乡规划 甲级 证书号 [建]城规编 (181419)
建筑行业(人防工程)乙级 证书号 A211009029
市政行业、风景园林 乙级 证书号 A211009029

附 注

NOTES

河南省城乡建筑设计院有限公司
报批 出图专用章
设计证 证书号 A141009022

注册师用章
姓名: 荆方
注册号: 4100002-087
有效期至: 至2021年6月

审定	吕玲	吕玲
审核	沈钦红	沈钦红
项目负责人	沈钦红	沈钦红
专业负责人	荆方	荆方
校对	荆方	荆方
设计	孙颖	孙颖
会签		
建筑	暖通	
结构	电气	
给排水		
工程名称	科学消防站	
子项名称	S-11 PROJECT	
图名	总平面图	
专业	建筑	合同号 20170119
阶段	设计方案	设计号 20170119-1
图号	S-17-01	版次 第一版
总张数	共 01 张	日期 2020.05