

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设用地规划许可证

郑规地字第 410100202119028 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



用地单位	郑州华瑞房地产开发集团有限公司
项目名称	经济适用房及配套设施 (13-052-K01-02 地块)
批准用地机关	民政路东、昌达路南
批准用地文号	
用地位置	45385.509 平方米
用地面积	二类居住用地 (R2) (福利性住宅)
土地用途	
建设规模	
土地取得方式	
附图及附件名称	建设用地规划许可证及附件

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

郑规地字第[410100202119028]号

用地单位：郑州华瑞房地产开发集团有限公司

建设项目	经济适用房及配套设施（13-052-K01-02 地块）				用地现状		
建设位置	民政路东、昌达路南		征地性质		投资总额 (万元)		
批准文件			投资类别		用地面积 (m ²)	45385.509	
地块编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	绿地面积 (m ²)	防护绿地 (m ²)	其它用途 (m ²)
		二类居住用 地(R2)(福 利性住宅)	45385.509	14614.719	6637.686		

遵守事项：

1. 本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。
2. 本书确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。
3. 该项目实施应按郑政文〔2017〕37号文和郑开管〔2018〕29号文要求的装配式建筑标准执行；按郑政办文〔2017〕65号文要求的绿色建筑标准执行。

领证人：

领证日期：

