

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设用地规划许可证

郑规地字第 410100202119020 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

郑州高新技术产业开发区管委会
国土规划住建局

日期

2021-07-02



用地单位	郑州高新建设集团有限公司
项目名称	住宅及配套设施（C08-01 地块）
批准用地机关	
批准用地文号	
用地位置	雀梅街南、红松路西
用地面积	46749.248 平方米
土地用途	二类居住用地（R2）
建设规模	
土地取得方式	
附图及附件名称 建设用地规划许可证及附件	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

郑规地字第[410100202119020]号

用地单位：郑州高新建设集团有限公司

核准建设用地明细表

建设项目	住宅及配套设施（C08-01 地块）				用地现状		
建设位置	雀梅街南、红松路西		征地性质		投资总额 (万元)		
批准文件			投资类别		用地面积 (m ²)	46749.248	
地块编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	绿地用地面积 (m ²)	防护绿地 (m ²)	其它用途 (m ²)
		二类居住用 地（R2）	46749.248				

遵守事项：

1. 本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。
2. 本书确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。
3. 该项目实施应按郑政文〔2017〕37号文和郑开管〔2018〕29号文要求的装配式建筑标准执行；按郑政办文〔2017〕65号文要求的绿色建筑标准执行。



领证人：

蒋钰龙

发证机关：（盖章）

领证日期：2021-07-02

发证日期：2021-07-02