

郑州高新技术产业开发区 建设工程规划许可证申请附件（1）

编号：建字第 410102202200171（建筑）号

建设单位：郑州中部智慧港智能产业发展有限公司

核准建设工程明细：

| 项目名称 | 永久临时 | 建筑分类 | 幢数 | 层数 | 高度 (m) | 结构 | 基底尺寸 | | | 建筑面积 (m ²) | |
|------------|------|------|----|---------|-------------------|----|------|-------|-------|------------------------|----------------------|
| | | | | | | | 形状 | 长 | 宽 | | 面积 (m ²) |
| 1#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 11 | 60.05 | 框剪 | 异形 | 62.50 | 33.90 | 2114.51 | 23399.89 |
| 2#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 11 | 60.05 | 框剪 | 异形 | 62.50 | 52.05 | 2517.69 | 24460.13 |
| 9#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 8 | 45.35 | 框剪 | 异形 | 57.56 | 30.66 | 1532.44 | 12074.70 |
| 10#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 8 | 45.35 | 框剪 | 异形 | 49.46 | 30.66 | 1333.10 | 10449.76 |
| 11#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 4 | 21.75 | 框架 | 异形 | 57.36 | 24.96 | 1431.71 | 5629.68 |
| 12#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 4 | 23.55 | 框剪 | 异形 | 57.36 | 24.96 | 1431.71 | 5772.10 |
| 13#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 4 | 21.75 | 框架 | 异形 | 57.36 | 24.96 | 1431.71 | 5629.68 |
| 14#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 4 | 23.55 | 框剪 | 异形 | 41.16 | 24.96 | 1027.35 | 4161.61 |
| 15#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 4 | 23.55 | 框剪 | 异形 | 57.36 | 24.96 | 1431.71 | 5772.10 |
| 16#厂房 | 永久 | 工业 | 1 | 4 | 23.55 | 框剪 | 异形 | 73.56 | 24.96 | 1836.06 | 7389.50 |
| 17#楼 | 永久 | 办公 | 1 | 2/3 | 10.10/10.30/15.85 | 框架 | 异形 | 33.90 | 125.3 | 1864.06 | 5743.28 |
| 一期地下室及地下车库 | / | 其它 | 1 | -2层局部夹层 | 3.9/6.1 | 框架 | / | / | / | / | 13667.96 |

建设位置：郑州高新区创新大道东、绿梅街南

遵守事项：

1. 建筑施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按规划许可内容放线。
2. 有关环保、节能、人防、抗震、安全、文物按其主管部门审查意见办理。
3. 建（构）筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。
4. 建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
5. 本证自取得之日起一年内未开工，又未办理延期手续的，本证自行失效。
6. 施工期间若遇规划纠纷应立即停工，待问题解决后方可继续施工。
7. 高新区分局图纸审核专用章仅对图纸防伪使用，其他内容概由相关部门负责。
8. 遵守事项未尽之处，详见平面图及施工图。
9. 相关部门审查验收合格后方可投入使用。
10. 地上配套设施有：变电室位于1#厂房、2#厂房一层局部，建筑面积为636.96 m²；开闭所位于2#厂房一层局部，建筑面积为199.22 m²；党组织工作用房位于17#二层局部，建筑面积63.79 m²；物业管理用房位于17#一层局部，建筑面积84.37 m²；通信接入机房位于2#厂房一层局部，建筑面积23.89 m²。
- 地下配套设施有：雨污水提升设施位于一期地下室及地下车库地下二层局部，建筑面积20.19 m²；二次供水加压泵站位于一期地下室及地下车库地下二层局部，建筑面积160.62 m²。
11. 该项目城市基础设施配套费至申请施工许可证前按缴费金额一次性缴纳。

领证人： *姜芳*

发证机关：郑州高新技术产业开发区管委会国土规划住建局

领证日期：2022.12.27

发证日期：2022年12月26日

