

# 郑州高新区首个产城更新项目盛鼎支部委员会揭牌 “红色引擎”驱动 跑出重点项目建设“加速度”



本报讯 8月18日,中共河南明天建设集团有限公司总支部委员会、中共河南明天建设集团有限公司盛鼎支部委员会成

立。梧桐办事处党工委副书记、主任赵庚阳等出席揭牌仪式。

“河南明天建设集团有限公司党总支

的成立,将为我们企业发展明确前进方向、增添前行动力,相信新成立的党总支将更有力量、更多举措地推动我们产城更新项目的发展。”据河南明天建设集团有限公司党总支书记宋永乐介绍,明天集团党支部成立于2021年5月,已于2022年7月21日经梧桐党工委批复升格为明天建设集团有限公司党总支,现有党员56名,发展入党积极分子8名。

升格后的河南明天建设集团有限公司党总支下设4个支部,分别为中共河南明天建设集团有限公司盛鼎支部委员会、中共河南明天建设集团有限公司恒信支部委员会、中共河南明天建设集团有限公司天一支部委员会、中共河南明天建设集团有限公司中泽建支部委员会。

据了解,明天集团党支部在防汛抗疫中,组织党员干部用实际行动践行社会责任,先后为社会捐钱捐物折合共计约11万元,被河南慈善总会评为有担当企业;2022

年集团党支部与登封市垌头村结成联建单位,向登封市垌头村捐赠党史学习资料500余册,集团董事长王小召为母校河南城建学院40周年校庆捐款31万元,助力母校发展。

“作为高新区产城更新区域启动的首个项目,明天集团盛鼎项目承担着高新区产业样板和形象样板的双重使命。”赵庚阳表示,“希望盛鼎建设集团以党支部成立为契机,始终坚持高起点规划、高标准设计、高质量建设、高效益经营的原则,牢固树立优质、高效、安全的意识,确保资金、技术、人才三到位,高质量快速推进,早日将项目打造成具有区域影响力的智能建造示范样板、中原地区创新经济增长的标杆。”上级党委也会一如既往,鼎力为明天集团的发展做好服务,筑牢初心使命,让企业在梧桐辖区扎得住根,储能蓄势、枝繁叶茂。

记者 孙庆辉 高新时报 方宝岭 文/图

## 高新科创谷项目一期全面封顶

在郑州高新区天健湖畔,以打造科创高地为重要目标的高新科创谷项目正在迸发出蓬勃动力。8月22日晚,随着高新科创谷项目一期1、2号楼陆续完成18层顶板浇筑,项目一期实现全面封顶,也标志着项目取得阶段性建设成果。记者 孙庆辉 通讯员 张勇 文/图



### 建高地起高峰 高标准建设双重点项目

2021年是“十四五”规划开局之年,也是郑州高新区推进千亿级世界一流高科技园区建设的关键之年,郑州高新区做出了深入实施创新驱动战略、积极打造创新创业生态、全面提升产业发展水平的重要部署。在此背景之下,由郑州高新投控股集团投资、郑州高新城建设发展有限公司开发的新一代产业园——高新科创谷项目应运而生,正式开启高新投控集团现代化产业园发展新蓝图。

高新科创谷项目位于郑州高新区科学大道与雪兰路交会处,项目总占地约95亩,总建筑面积约36.2万平方米,总投资金额约20.97亿元,项目一期由3栋楼组成,其中2栋高层为研发办公楼、1栋多层为产业服务楼。

高新科创谷项目作为省市两级双重点项目,在设计之初就坚持聚焦主导产业,打造主题清晰、功能完备、创新活力的产业生态圈。通过社群营造、功能复合、TOD开发等策略,规划研发办公、网红商业街区、人才公寓、智慧餐厅等多链条配置;搭建“高新云创”平台,重点培育科技型创新创业团队及初创企业,形成“苗圃——孵化器——加速器”三级孵化体系;打造七大运营服务平台和智慧园区平台,构建产业链、科创链、服务链、配套链“四链合一”的全周期链条;塑造科创资源汇聚、高校人才聚合、高新技术产业聚集的产业新生态,打造多元化、有活力、有温度的新一代产业园区。

### 攻坚克难 铁军队伍打硬仗破难关

项目自2021年启动以来,面临不断的疫情反复、暴雨汛情、高温侵袭的挑战,高新城公司建设铁军始终发扬不畏挑战、攻坚克难的精神,组建“工程铁军”,牢固树立“项目为王”理念,充分发扬“特别能吃苦、特别能战斗”的精神,抢抓工期保节点,全员停休和日夜兼程成为工作

常态。

为保证节点目标的顺利达成,高新城公司建设铁军在无法进行室外作业期间积极优化施工组织,分专业交叉施工;面对疫情组织核酸检测25轮,工地现场闭环管理;面对汛情科学组织多轮防汛实战演练,启动防汛应急响应12次。

### 创新引领 多项做法达到行业领先标准

该项目在施工前进行各类设备安装策划、样板先行,采用BIM可视化应用平台为基础,有效提高工作效率、节省资源和成本。

在建设过程中,该项目团队以“事前、事中、事后”进度管理“三张表”制度作为主要管控手段,结合数智监控系统、实测实量云端数据等方法,让数据可视化、可溯源,实现智慧化、数字化监管。

在施工技术上,该项目大量采用方

圆扣龙骨模板体系应用技术、后浇带新型独立支撑技术、数控弯箍机与智能机械臂应用技术等手段,大大提高施工效率、提升建筑质量,让项目建设提质增效。

郑州高新投控股集团高新城公司首担其责,用实际行动为社会经济发展和科技创新载体建设贡献力量,以敢打硬仗、能破难关的铁军精神让产业园建设跑出“高新速度”。

## “来了就办,办就办好”

### 高新区不动产交易和登记中心再推新举措



本报讯 “即来即办,没想到这么快,如果我填报数据速度再快一点,一杯茶工夫就可拿到房产证,真是太方便了。”8月17日,前来高新区不动产交易和登记中心办理过户手续的刘女士对工作人员的办事效率竖起了大拇指。记者从高新区不动产交易和登记中心获悉,即日起,该中心开展“来了就办”主题活动。

“来了就办,绝不让办事人白跑一趟,就是要告诉广大办事人、企业,来了这里一定能办上业务,且承诺绝大多数业务当天办结。”郑州高新区不动产交易和登记中心负责人黄天一告诉记者,自夏季以来,伴随着郑州房地产市场回暖,全郑州范围内不动产登记部门的业务受理量直线上升,高峰时段,业务大厅的预约系统曾出现过“一号难求”的情况。

黄天一表示,面对业务预约“一号难求”的情况,高新区不动产登记部门持续优化营商环境,深入落实“当场办、当天办”“只跑一次”等各项便民措施,针对近期群众微信预约难、预约时间长,以及由此可能导致出现的“黄牛倒卖号”风险,高新区不动产登记部门决定开展“来了就办”这一主题活动。

“我们力争用同志们的‘辛苦指数’换取办事人的‘幸福指数’,让企业和办事人树立起‘来了就能办、一次就能成’的信心。”黄天一告诉记者,自活动开展之日起,高新区不动产交易和登记中心启用“预约号优先办理,现场号同步发放”的办理模式,即在网络进行过预约的办事人按照此前顺序进行业务办理,而对于那些没有在网上预约,但确需办理业务的企业和群众在中心进行现场登记。结合该单位此前推出“党员示范岗”中午不休息及紧急业务延时服务的措施,加班加点为企业和群众办理业务。“但凡曾经公开对外承诺当天办结的业务一定做到‘当日事当日毕’,办理不完不下班。”黄天一表示。

记者 孙庆辉 通讯员 马辉 文/图